

Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses	
Datum	Dienstag, den 23.04.2024
Uhrzeit	19:15 Uhr
Ort	Sitzungssaal, Königstraße 29/1, 71139 Ehningen



TOP 1

**Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung von bauordnungs-
/bauplanungsrechtlichen Vorschriften:**

**Illerweg 43, Flst. Nr. 6306,
Errichtung Terrassenüberdachung
Vorlage: 2024/058**

TOP 2

Bekanntgaben und Anfragen

Hierzu lade ich Sie herzlich ein.

Ehningen, 11.04.2024

Lukas Rosengrün
Bürgermeister

Sitzungsvorlage Technischer Ausschuss Vorlage Nr. 2024/058	
Amt / Sachgebiet:	Bauamt
Bearbeiter*in:	Reichert, Brigitta
Aktenzeichen:	023.22
Sitzungstermin:	23.04.2024 TA
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich



**Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung von
bauordnungs-/bauplanungsrechtlichen Vorschriften:
Illerweg 43, Flst. Nr. 6306,
Errichtung Terrassenüberdachung**

Beschlussvorschlag:

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag in der vorliegenden Form wird gemäß § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB erteilt.

Sachverhalt:

In diesem Bereich gilt der Bebauungsplan "Bühl 2" mit Änderung.

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB ist erforderlich. Die Erteilung einer Befreiung nach § 31 (2) BauGB ist erforderlich.

Abweichungen:

- Terrassenüberdachung komplett außerhalb des Baufensters

Aufgestellt:

Ehningen, 11.04.2024

- Anlagen:**
- 01 Lageplanskizze
 - 02 EG-Grundriss
 - 03 Ansicht von Süden
 - 04 Schnitt