

Sitzungsvorlage Technischer Ausschuss Vorlage Nr. 2024/058	
Amt / Sachgebiet:	Bauamt
Bearbeiter*in:	Reichert, Brigitta
Aktenzeichen:	023.22
Sitzungstermin:	23.04.2024 TA
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich



**Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung von
bauordnungs-/bauplanungsrechtlichen Vorschriften:
Illerweg 43, Flst. Nr. 6306,
Errichtung Terrassenüberdachung**

Beschlussvorschlag:

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag in der vorliegenden Form wird gemäß § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB erteilt.

Sachverhalt:

In diesem Bereich gilt der Bebauungsplan "Bühl 2" mit Änderung.
Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB ist erforderlich. Die Erteilung einer Befreiung nach § 31 (2) BauGB ist erforderlich.

Abweichungen:

- Terrassenüberdachung komplett außerhalb des Baufensters

Aufgestellt:

Ehningen, 11.04.2024

Anlagen: 01 Lageplanskizze
02 EG-Grundriss
03 Ansicht von Süden
04 Schnitt