

**Sitzungsvorlage Technischer Ausschuss  
Vorlage Nr. 600/2023**

Amt / Sachgebiet:	Bauamt
Bearbeiter*in:	Reichert, Brigitta
Aktenzeichen:	023.22
Sitzungstermin:	07.11.2023 TA
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich



**Antrag auf Baugenehmigung:  
Schlossstraße, Flst. Nr. 490,  
Errichtung provisorisches Jugendhaus in  
Containerbauweise**

**Beschlussvorschlag:**

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag in der vorliegenden Form wird gemäß § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB erteilt.

**Sachverhalt:**

In diesem Bereich gilt der Bebauungsplan "Furt".

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB ist erforderlich. Die Erteilung einer Befreiung nach § 31 (2) BauGB ist erforderlich.

**Abweichungen:**

- Abweichung von der Zweckbestimmung, weil Nutzung als Jugendhaus

Aufgestellt:

Ehningen, 27.10.2023

**Anlagen:** 201\_01 Lageplan  
201\_01\_Lageplanskizze  
202\_01 Lageplan Abstandsflächenplan  
301\_01\_Grundriss  
302\_01\_Ansichten West+Ost  
303\_01\_Ansichten Nord+Süd