

Sitzungsvorlage Technischer Ausschuss Vorlage Nr. 422/2022	
Amt / Sachgebiet:	Bauamt
Bearbeiter*in:	Reichert, Brigitta
Aktenzeichen:	023.22
Sitzungstermin:	20.12.2022 TA
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich



**Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung
Königstraße 17/6, Flst. Nr. 5065/7
Errichtung eines Schuppens für Mülltonnen, Fahrräder
etc**

Beschlussvorschlag:

Das kommunale Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag in der vorliegenden Form wird gem. § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB erteilt. Die Ausnahme nach § 31 (1) BauGB wird erteilt.

Sachverhalt:

In diesem Bereich gilt der Bebauungsplan „Wilhelm-, Goethe-, Schiller- und Königstraße“.

Abweichungen:

Schuppen auf nicht überbaubarer Grundstücksfläche.

Gemäß Ziffer 2.3 des Bebauungsplans können Nebenanlagen, soweit Gebäude, als Ausnahme auf den nicht überbaubaren Flächen zugelassen werden.

Aufgestellt:

Ehningen, 08.12.2022

Anlagen: Lageplan - nicht öffentlich